

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
45500, Αγία Κυριακή Θεριακησίου

ΕΡΓΟ:

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΠΕΖΟΠΟΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΩΔΩΝΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ)

CPV:

45112700-2 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου
77231100-9 Υπηρεσίες διαχείρισης δασικών
πόρων
45246500-8 Κατασκευαστικές εργασίες για
χώρους περιπάτου
45262640-9 Έργα αναβάθμισης περιβάλλοντος
45262510-9 Λιθοκατασκευές

ΤΕΥΧΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗ ΘΕΡΙΑΚΗΣΙΟΥ 2024

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση συνοδεύει τον Πίνακα του Προϋπολογισμού του έργου «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΠΕΖΟΠΟΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΩΔΩΝΗΣ**», συνοψίζει τις αριθμητικές ποσότητες που αναγράφονται σε αυτόν και περιγράφει τη μέθοδο σύνταξής του.

Το έργο θα κατασκευαστεί εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Δωδώνης όπως αποτυπώνεται στον επισυναπτόμενο χάρτη και της Κτηματικής περιφέρειας αυτού.

Η διαδικασία ανάθεσης που επελέγη για το συγκεκριμένο έργο είναι η ανάθεση συγχρόνως της μελέτης και της κατασκευής, σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα. Στη φάση της σύνταξης των τευχών ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ και ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΟΥ δόθηκε η Τεχνική Περιγραφή του έργου, ενώ η σύνταξη των μελετών σε επίπεδο Οριστικής Μελέτης θα αποτελέσει μέρος της διαγωνιστικής διαδικασίας.

➤ Με δεδομένο ότι στη φάση αυτή είναι καθορισμένα μόνο τα βασικά στοιχεία του έργου, δεν είναι δυνατόν να συνταχτούν αναλυτικές προμετρήσεις κι έτσι για τη σύνταξη του παρόντος Τεύχους Προϋπολογισμού και Τεκμηρίωσης χρησιμοποιήθηκαν κοστολογικά στοιχεία γνωστά από άλλες όμοιες συμβάσεις, όχι αποκλειστικά του Δήμου Δωδώνης καθώς και το άρθρο 9 της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/63757/4373/2024 υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 3557Β'/19-6-2024), σε συσχέτιση και ταύτιση με το φυσικό αντικείμενο της σύμβασης, με προσδιορισμό της προϋπολογισθείσας δαπάνης επί τη βάσει ορισμένης τιμής μονάδας ώστε να επιτρέψει την υποβολή άρτιων και συγκρίσιμων μεταξύ τους προσφορών από οικονομικούς φορείς του κλάδου.

Για τον υπολογισμό του προϋπολογισμού του έργου, λαμβάνεται υπόψη ως συνολικό άθροισμα το συνολικό μήκος των μονοπατιών διαδρομών, ήτοι 180.000 μέτρα ή 180 χλμ. Καθώς και ο αριθμός των σημείων ανάπαυλας-στάσης των επισκεπτών, ήτοι 4 χώροι.

Στον Προϋπολογισμό του έργου περιλαμβάνονται δαπάνες για:

α. Χωματουργικές εργασίες –εκθαμνώσεις, 103.000,00 €

β. Κατασκευές από σκυρόδεμα- οπλισμοί, 40.000 €

γ. Τοιχοδομές - επιχρίσματα- επιστρώσεις, 60.000,00 €

δ. Ξύλινες κατασκευές- πινακίδες, 70.000,00 €

ε. Μελέτες – δαπάνη μελετών έργου, 15.000,00 €

ήτοι συνολικά 288.000,00 €.

Επιπλέον σύμφωνα με τα ισχύοντα για την κατάρτιση των Προϋπολογισμών

Γενικά έξοδα, εργολαβικό όφελος 51.840,00 €

Απρόβλεπτες δαπάνες, 50.976,00 €

Αναθεώρηση στο ποσό των 3.184,00 €

και τέλος

ΦΠΑ ύψους 24% 94.560,00 €.

Οι χωματουργικές εργασίες, συμπεριλαμβανομένων των εκθαμνώσεων, αντιπροσωπεύουν το 37,73% του συνολικού προϋπολογισμού μη συμπεριλαμβανομένης της μελέτης, ενώ οι εργασίες σκυροδεμάτων αντιπροσωπεύουν το 14,65%. Μεγαλύτερο ποσοστό αντιπροσωπεύουν οι ξύλινες κατασκευές και πινακίδες 25,64% και ακολουθούν οι τοιχοδομές, επιχρίσματα και επιστρώσεις με 21,98% Τα ποσοστά αυτά είναι πολύ συνηθισμένα στην κατασκευή παρόμοιων έργων, και αυτό αποτελεί μια ακόμη ένδειξη της σωστής δομής του προϋπολογισμού του μελετώμενου έργου.

Τα άρθρα τιμολογίου που εφαρμόζονται για τον υπολογισμό της αμοιβής της μελέτης είναι τα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, σύμφωνα με την Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/ 16.5.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)», (ΦΕΚ Β 2519/20.07.2017), όπως ισχύει.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 8 του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016, οι ενιαίες τιμές των προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου και οι ενιαίες τιμές προεκτιμώμενων αμοιβών υπηρεσιών, είτε ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου και κατηγορία έργου, είτε ανά μονάδα χρόνου απασχόλησης, υπολογίζονται από την σχέση:

$$A = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) \text{ [σε €]}$$

όπου:

(τκ): για τις αμοιβές του έτους 2023 ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή(τκ) = **1,351** (σύμφωνα με το Αρ.Πρωτ.Δ11/77444/10.3.2022 έγγραφο του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών) και

Σ(Φ): η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτημένη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικειμένου.

Η συγκεκριμένη μελέτη δεν αφορά στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών και κατά συνέπεια υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

Άρθρο ΓΕΝ.4: Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 * \tau\kappa$

Ο υπολογιζόμενος χρόνος για την εκπόνηση της ως άνω μελέτης υπολογίζεται σε **37** ημέρες.

Οπότε η Προεκτίμηση αμοιβής για την Δασική Μελέτη του έργου ανέρχεται σε:

$$A = \Sigma(\Phi) * (\tau\kappa) = (300 * 37) * 1,351 = 14.996,10 \text{ €}$$

Και μετά από στρογγυλοποίηση **15.000,00 €**

Το μέσο κόστος κατασκευής των μονοπατιών ανέρχεται σε 2.200,00/χλμ. συμπεριλαμβανομένου του κόστους για τη δημιουργία σημείων ανάπαυλας – στάσης των επισκεπτών και του κόστους της μελέτης πλην ΦΠΑ.

Β. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

α/α	Ομάδα εργασιών	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη σε Ευρώ	
					Μερική	Ολική
1	Α. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ -ΕΚΘΑΜΝΩΣΕΙΣ	κ.α.	1			
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ Α:	103.000,000
2	Β. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ- ΟΠΛΙΣΜΟΙ	κ.α.	1			
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ Β:	40.000,000
3	Γ. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	κ.α.	1			
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ Γ:	60.000,000
4	Δ. ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ- ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ	κ.α.	1			
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ Δ:	70.000,000
5	Ε.ΜΕΛΕΤΕΣ – ΔΑΠΑΝΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΟΥ	κ.α.			ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ Ε:	15.000,00
				ΑΘΡΟΙΣΜΑ Α		
				288.000,00		
				Ε.Ο 18%		
				51.840,000		
				ΑΘΡΟΙΣΜΑ Β		
				339.840,00		
				ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		
				50.976,000		
				ΑΘΡΟΙΣΜΑ Γ		
				390.816,00		
				ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		
				3.184,00		
				ΑΘΡΟΙΣΜΑ Δ		
				394.000,00		
				ΦΠΑ 24%		
				94.560,00		
				ΣΥΝΟΛΟ		
				488.560,00		

Αγ. Κυριακή, /12 /2024
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Γεώργιος Ναούμ
Τ.Ε. Πολιτικός Μηχανικός

Αγ. Κυριακή, /12/2024

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παρασκευή Τσιτούρα
Δασολόγος Περιβαλλοντολόγος
Ειδική Συνεργάτιδα Δημάρχου Δωδώνης